



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСЖЕЛДОР)**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

С. Басманная ул., д. 11/2 стр. 1, Москва, 105064
Тел. (499) 262-38-41, факс (499) 262-71-72

2010.2016 № ИИ-35/6735-и

На № _____ от _____

**СООБЩЕНИЕ О ПЛАНИРУЕМОМ ИЗЪЯТИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
ДЛЯ НУЖД РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
на территории Медведовского сельского поселения
Тимашевского района Краснодарского края**

В соответствии со статьей 56.5 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях строительства объекта: «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла», предусмотренного федеральной целевой программой «Развитие транспортной системы России (2010 – 2020 годы)», утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 05 декабря 2001 г. № 848, Федеральным агентством железнодорожного транспорта планируется изъятие земельных участков для нужд Российской Федерации.

Перечень кадастровых номеров земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд:

| № п/п | Кадастровый номер | Входит в состав | Место положения |
|-------|--------------------|------------------|---|
| 1 | 23:31:1001000:124 | 23:31:0000000:68 | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах ЗАО АФ "Нива" |
| 2 | 23:31:1004000:38 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, с/п Медведовское, СПК "Россия", вне населенного пункта, секция 3 |
| 3 | 23:31:1004000:463 | 23:31:0000000:53 | край Краснодарский, р-н Тимашевский, СПК колхоз "Россия" |
| 4 | 23:31:1004000:1565 | | Тимашевский р-н-р-н Тимашевский, Медведовское сельское поселение, в границах СПК колхоз "Россия", секция 3, контур 18,19,20,21,22 |
| 5 | 23:31:1004000:468 | 23:31:0000000:53 | край Краснодарский, р-н Тимашевский, СПК колхоз "Россия" |

| | | | |
|----|--------------------|------------------|--|
| 6 | 23:31:1004000:464 | 23:31:0000000:53 | край Краснодарский, р-н Тимашевский, СПК колхоз "Россия" |
| 7 | 23:31:1004000:471 | 23:31:0000000:53 | край Краснодарский, р-н Тимашевский, СПК колхоз "Россия" |
| 8 | 23:31:1004000:1245 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 9 | 23:31:1004000:1244 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 10 | 23:31:1004000:1243 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 11 | 23:31:1004000:1242 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 12 | 23:31:1004000:1241 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 13 | 23:31:1004000:1240 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 14 | 23:31:1004000:1239 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 15 | 23:31:1004000:1238 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 16 | 23:31:1004000:1237 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, |

| | | | |
|----|--------------------|--|--|
| | | | 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 17 | 23:31:1004000:1236 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 18 | 23:31:1004000:1235 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 19 | 23:31:1004000:1234 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 20 | 23:31:1004000:1232 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 21 | 23:31:1004000:1231 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 22 | 23:31:1004000:1230 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 23 | 23:31:1004000:1229 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 24 | 23:31:1004000:1228 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 25 | 23:31:1004000:1227 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |

| | | | |
|----|--------------------|------------------|--|
| 26 | 23:31:1004000:1226 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 27 | 23:31:1004000:1225 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", секция 1,2,3,12; контур 29,49,50,54,56,59,60, 116,11301,11601,113,11603,11304, 1,43.66,601 |
| 28 | 23:31:1004000:474 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 29 | 23:31:1004000:475 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 30 | 23:31:1004000:477 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 31 | 23:31:1004000:479 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 32 | 23:31:1004000:481 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 33 | 23:31:1004000:691 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский, в границах СПК к-з "Россия", Секция 2, Контур 24 |
| 34 | 23:31:1004000:483 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 35 | 23:31:1004000:485 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 36 | 23:31:1004000:486 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 37 | 23:31:1004000:487 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 38 | 23:31:1004000:489 | | Краснодарский край, р-н Тимашевский |
| 39 | 23:31:1004000:490 | 23:31:0000000:53 | Краснодарский край, р-н Тимашевский |

Границы зоны планируемого размещения объекта, в целях строительства которого предполагается изъятие земельных участков, установлены проектом межевания территории в составе документации по планировке территории, утверждённой распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 30 июня 2016 г. № ВЧ-49-р «Об утверждении откорректированной документации по планировке территории (проекта планировки территории, проекта межевания территории) для объекта «Строительство обхода Краснодарского железнодорожного узла» в рамках комплексного инвестиционного проекта «Комплексная реконструкция участка им. М. Горького – Котельниково – Тихорецкая – Крымская с обходом Краснодарского железнодорожного узла».

Проект планировки территории и проект межевания территории согласно ч. 16 ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации размещены на официальном сайте администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://admmedved.ru>.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. № 384-р и

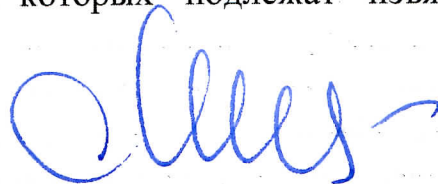
размещена на официальном сайте: <http://fgis.economy.gov.ru/fgis/>.

Заинтересованные лица могут получить информацию о предполагаемом изъятии земельных участков и (или) иных объектов недвижимого имущества для государственных нужд и ознакомиться с проектом межевания территории, в соответствии с которым предстоит образовать участки, подлежащие изъятию, в установленные Земельным кодексом Российской Федерации сроки по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 11/2, стр. 1, к. 301, Федеральное агентство железнодорожного транспорта, в рабочее время Росжелдора, телефон для связи: 8 (499) 262 13 59, а также в администрации муниципального образования Медведовского сельского поселения Тимашевского района по адресу: Краснодарский край, Тимашевский район, ст. Медведовская, ул. Ленина, д. 54, в рабочее время администрации.

Собственники, землевладельцы, землепользователи, арендаторы земельных участков, подлежащих изъятию, права которых на земельные участки не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в течение 60 (шестидесяти) дней со дня опубликования настоящего сообщения подают заявления об учёте их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав) по адресу: 105064, г. Москва, ул. Старая Басманная, д. 11/2, стр. 1, Федеральное агентство железнодорожного транспорта.

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации размещено на официальных сайтах Федерального агентства железнодорожного транспорта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.roszeldor.ru> и администрации Медведовского сельского поселения Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://admmedved.ru>.

Федеральное агентство железнодорожного транспорта является уполномоченным органом исполнительной власти, осуществляющим выявление лиц, земельные участки которых подлежат изъятию для нужд Российской Федерации.



И.В. Мицук